

Общество с ограниченной ответственностью "КБ Гудзон"

Заказчик: Быков Арсений Андреевич

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Мостовая

30-05-2025-КП.1



Пермский муниципальный округ, 2026 г.

Мер

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения		
ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад. Боковой фасад.	
5	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
6	Архитектурно-художественная подсветка	
7	Эталоны колеров	

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Кровля		RAL 7037	Металлические фальцевые листы	
2	Основное поле стен		RAL 7037	Металлические фальцевые листы	
3	Оконные переплеты		RAL 7037	Металлпластик, ламинация в заводских условиях	
4	Остекление оконное дверное		—	Стекло прозрачное	
5	Цоколь		RAL 7037	Бетон	
6	Дверные блоки		RAL 7037	Покраска в заводских условиях	
7	Ворота		RAL 7037	Покраска в заводских условиях	
8	Козырек		RAL 7037	Металл, окраска в заводских условиях	

Объект капитального строительства - здание проката, которое расположено в туристическом комплексе по адресу: Пермский край, м.р-н Пермский, д. Мостовая. Кадастровый номер участка: 59:32:3630002:2398.

Тип постройки: индивидуальный проект.

Ранее согласованные колерные паспорта: Колерный паспорт, Здание проката, шифр 30-05-2025, согласован 16.09.2025.

В новых колерном паспорте был изменен внешний вид фасадов, расположение и размер оконных и дверных проемов, их расположение и наличие. Частично изменено расположение мест размещения информации. Изменен внешний вид архитектурно-художественной подсветки.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне охраны объектов культурного наследия.

Определяются типы отделки и цветовое решение фасадов.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламные конструкции не нарушат архитектурный облик здания.

Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости, а также определение возможных типов размещения средств размещения информации, а нем. Средства размещения информации, рекламные конструкции, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, подлежат демонтажу.

Коперный паспорт объекта нежилого здания по адресу: Пермский край, м-р-н Пермский, д. Мостовая разрабатывался в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Думы.

Проекты колерных паспортов либо проекты изменений в колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов объекта капитального строительства.

Настоящим колерным паспортом: устанавливаются требования к отделке фасадов, их цветовому решению; определяется размещение индивидуального указателя с наименованием улицы и номером дома; определяются типы и места размещения средств информации, рекламных конструкций.

Планируется облицовка стен из металлических фальцевых листов. Определяются места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций. Предусмотрена подсветка главного фасада.

асада.

СОГЛАСОВАНО

Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края

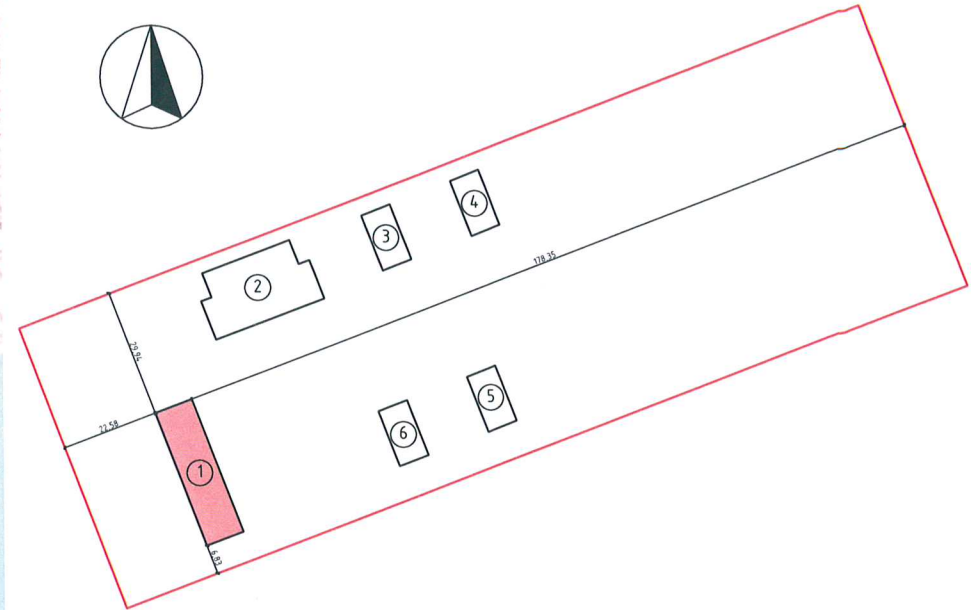
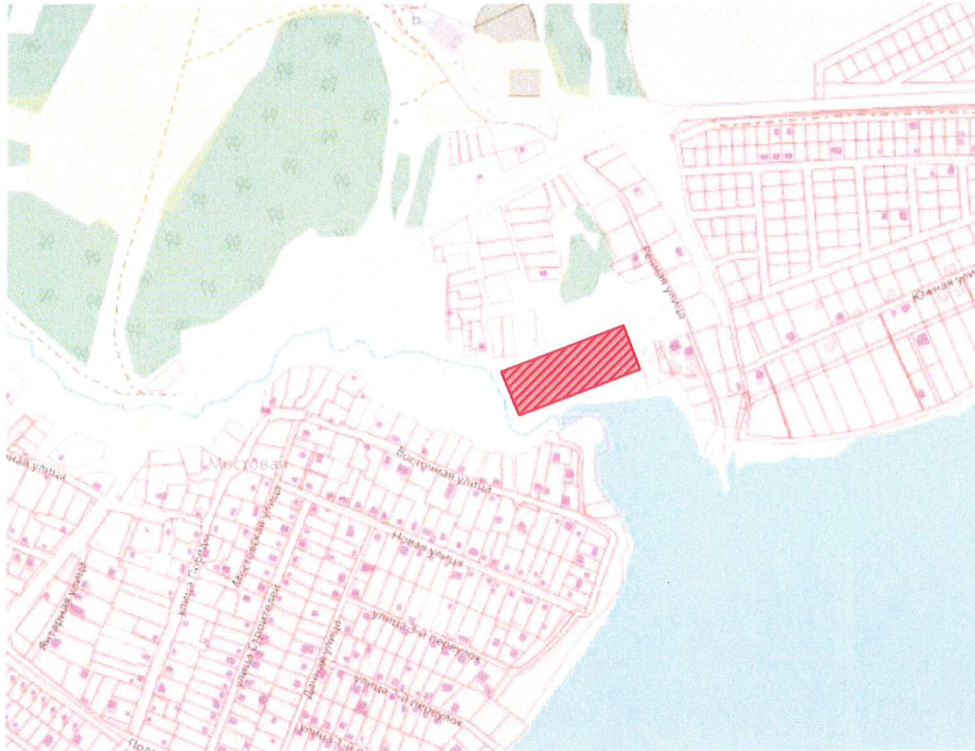
дата 18 СЕН 2026

подпись А.Е. Ракашова

30-05-2025-КП.1

						30-05-2025-КП.1						
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание проката			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Макарова				06.26				П	1		
Н. контроль	Борисова				06.26	Общие данные (начало)			ООО "КБ Гудзон"			

Ситуационный план



Условные обозначения



Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3630002:2398



Граница участка



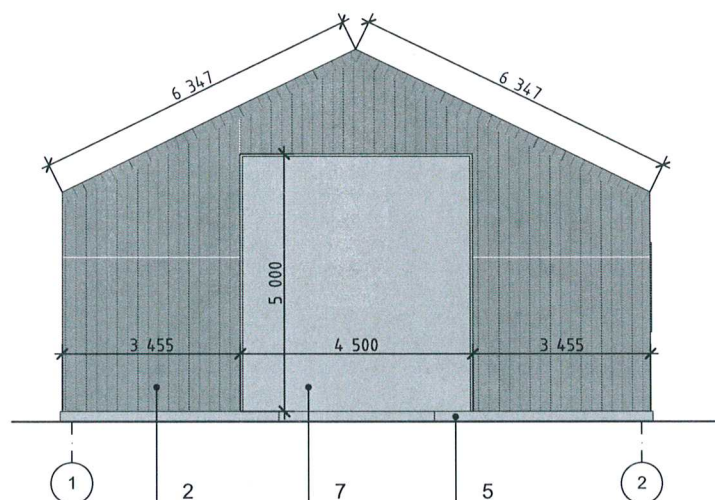
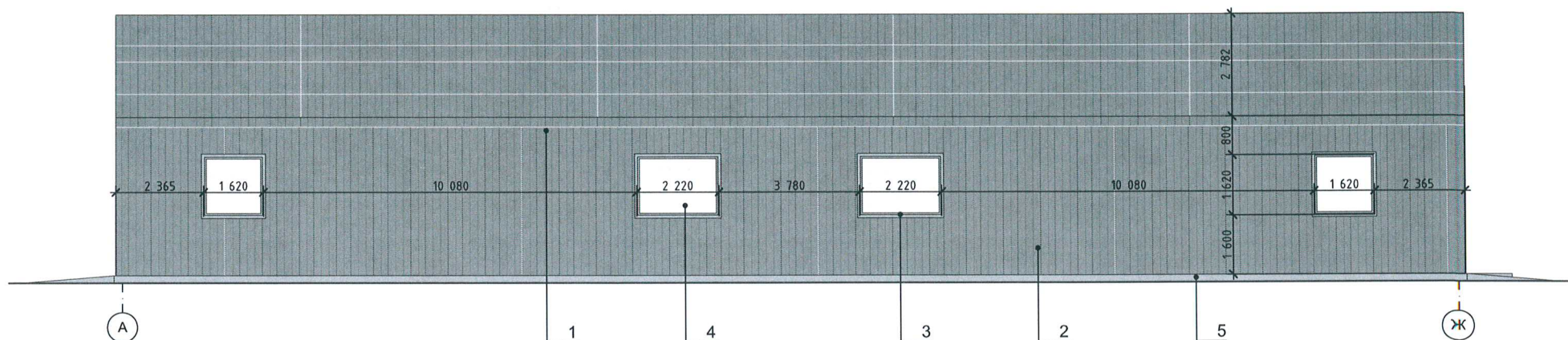
Здание проката



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	<u>Ссылочные документы</u>	
Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. № 134	Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края	
	Прилагаемых документов - нет	

							30-05-2025-КП.1		
							Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макарова			06.26	Здание проката	П	2	
Н. контроль		Борисова			06.26	Общие данные (окончание)	ООО "КБ Гудзон"		

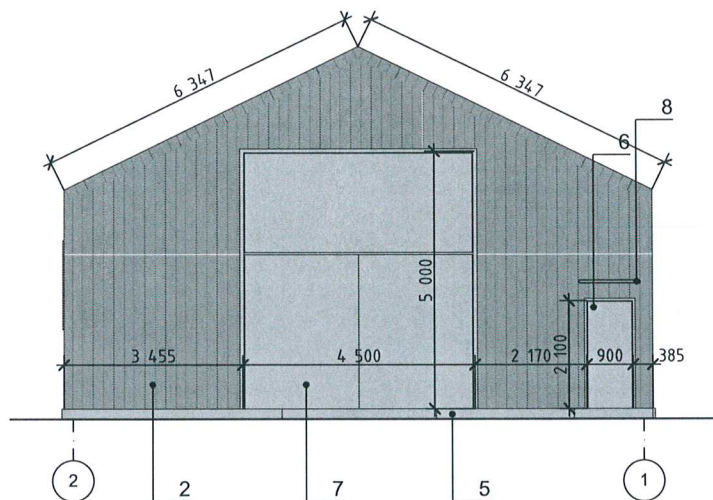
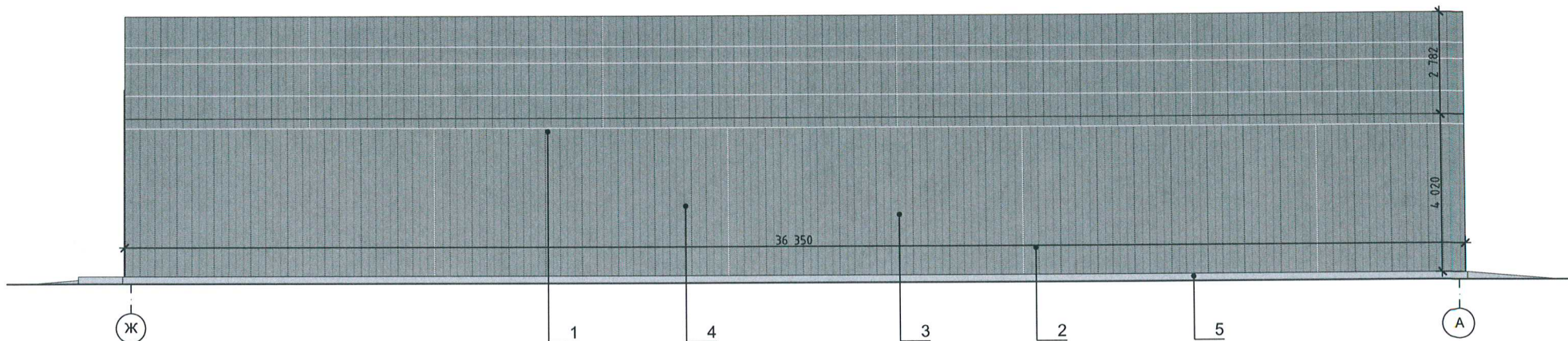


Условные обозначения

- 4 Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- 1 Условные координатные оси

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 18 СЕН 2026
подпись А.Е. Рамачева
30-05-2025-КП.1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Разраб.	Макарова				06.26	Здание проката	Стадия	Лист	Листов
							п	3	
Н. контроль	Борисова				06.26	Главный фасад	ООО "КБ Гудзон"		



Условные обозначения



4 Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

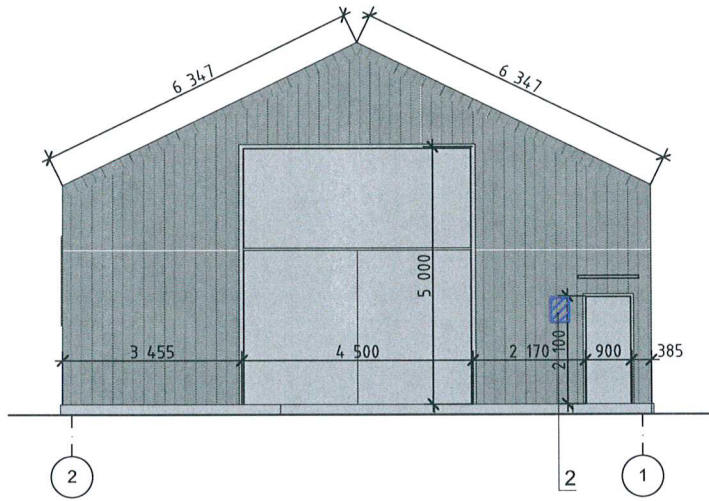
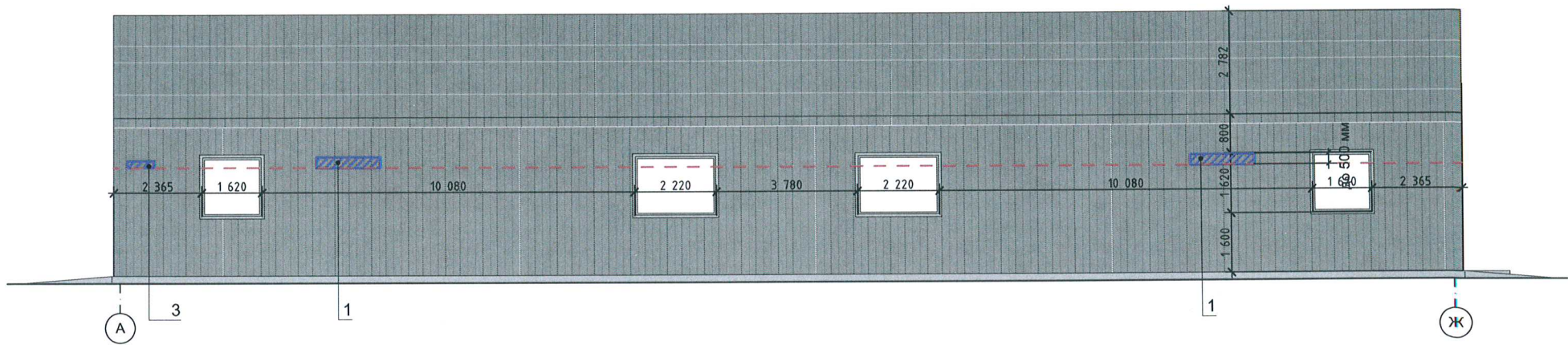


1 Условные координатные оси



дата 18 СЕН 2026
подпись А.Е. Рамашкина

						30-05-2025-КП.1			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание проката	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Макарова			06.26		П	4	
						Дворовой фасад. Боковой фасад.	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль		Борисова			06.26				



Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

ПОЗИЦИЯ	НАЗВАНИЕ, ТИП ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ ИНФОРМАЦИИ	ЭТАЛОН ЦВЕТА	НАЛИЧИЕ, ТИП ПОДСВЕТКИ
1	Объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания оргстекло, металл, пластик	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
2	Информационная табличка (режимник) одиночная, размерами не более 500х700мм или модульная	Фирменные цвета	При необходимости
3	Указатель с наименованием улицы и номера дома (оргстекло, металл, пластик)	Синий (R-(0), G-(20), B-(120)), белый	При необходимости

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края
дата 18 СЕН 2026
подпись *Л.Е. Раданцева*

Условные обозначения

- Единая горизонтальная ось средств размещения информации, рекламных конструкций
-  Места допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
-  Выноска и номер позиции согласно ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций

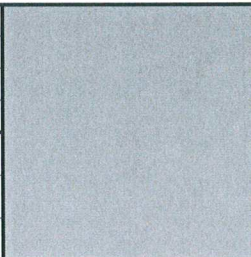
						30-05-2025-КП.1			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание проката	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макарова				06.26		П	5	
						Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль	Борисова				06.26				



На рассматриваемом Объекте предлагается в архитектурно-художественной подсветке применить вид "Локальная подсветка". Цветовая температура не более 3500 Кельвинов.

СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
18 СЕН 2026
Дата
Подпись *А.Е. Радченко*

						30-05-2025-КП.1			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание проката	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макарова			<i>Мф</i>	06.26		п	6	
Н. контроль						Архитектурно-художественная подсветка	ООО "КБ Гудзон"		
	Борисова			<i>Борисова</i>	06.26				

номер позиции ведомости отделки фасадов	RAL 7037	C:	30	
		M:	20	
		Y:	20	
		K:	40	
		R:	124	
		G:	127	
		B:	126	
1, 2, 3, 5, 6, 7, 8				

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru> каталог цветов RAL CLASSIC, RAL DESIGN.



						30-05-2025-КП.1			
						Колерный паспорт объекта капитального строительства туристического комплекса по адресу: Пермский край, м. р-н Пермский, д. Мостовая			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Здание проката	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Макарова				06.26		П	7	
						Эталоны колеров	ООО "КБ Гудзон"		
Н. контроль	Борисова				06.26				